



CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 45 DEL 09 Settembre 2014

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)

Il giorno 09 Settembre 2014, alle ore 20:00, presso questa sede comunale, convocati – in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, notificato a norma di legge, i Signori Consiglieri si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata il giorno lavorativo antecedente l'adunanza.

Presiede l'adunanza il Presidente Del Consiglio Comunale dott. UMBERTO CAMBIAGHI.
Partecipa il Segretario Generale, dott. CIRO MADDALUNO. Presenziano gli Assessori comunali BOCCOLI CORRADO, MASCIA MARIASOLE, RIVA CARLA, FUMAGALLI GUIDO, MALACRIDA GIANCARLO.

Dei componenti del Consiglio comunale:

| | | | |
|-----|--------------------|-----|------------------------|
| 1. | BRAMBILLA PAOLO | 12. | BRAMBATI ELIO GIUSEPPE |
| 2. | NICOLUSSI DAVIDE | 13. | MANZIONE ANNALISA |
| 3. | BOSISIO SAVINO | 14. | CAGLIANI ALESSANDRO |
| 4. | BRAMBILLA GIORGIO | 15. | ANDREONI CLAUDIO |
| 5. | VIMERCATI DANIELA | 16. | NEBEL CINZIA |
| 6. | FRANZOSI GIUSEPPE | 17. | SARTINI FRANCESCO |
| 7. | ALESSANDRI MAURO | | |
| 8. | CAMBIAGHI UMBERTO | | |
| 9. | BORSA MICHELA | | |
| 10. | FILINCIERI CORRADO | | |
| 11. | SALA STEFANO | | |

sono ASSENTI o ASSENTI GIUSTIFICATI (ag) i Signori:
ALESSANDRI MAURO (Ag), NEBEL CINZIA (Ag), SARTINI FRANCESCO (Ag), FILINCIERI CORRADO (Ag).

Componenti ASSEGNATI n. 16 più il Sindaco, PRESENTI n. 13.

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto. Sono nominati scrutatori della seduta i Sigg. NICOLUSSI DAVIDE, BOSISIO SAVINO, ANDREONI CLAUDIO.

Responsabile: BRUNO CIRANT

| | |
|-------------------|---------|
| AA.GG-SG-P01-MD01 | Rev. 03 |
| Ottobre 2011 | |

Consiglio comunale del 9 Settembre 2014: deliberazione n. 45

Oggetto: Approvazione Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC).

L'Assessore illustra al Consiglio comunale la seguente proposta di deliberazione:

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI E MOTIVAZIONI DELL'INIZIATIVA

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

Valutata l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visti i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, fra le altre, con riferimento alla TARI, riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- b) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- c) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;

oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

Visto il comma 679 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TASI, riduzioni ed esenzioni;

Visto il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC;

Visto il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria IMU, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 6 luglio 2012;

Vista la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Settore Tributi e Fiscalità comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D.M. 29 aprile 2014, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 31 luglio 2014, del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali; successivamente ulteriormente differito con D.M. 18 luglio 2014 al 30 settembre 2014;

Visto l'allegato parere tecnico positivo espresso dal Funzionario responsabile dell'Imposta;

Visto l'allegato parere contabile positivo espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Visto lo Statuto Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **UDITA** la relazione dell'Assessore e la discussione seguitane, riportata nel verbale della seduta odierna;
- **VISTO** il parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data 18 luglio 2014;
- **ACQUISITO** agli atti il parere espresso dalla Conferenza dei Capigruppo nella seduta del 23 luglio 2014;

- **ACCERTATO** che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. medesimo, allegati al presente atto quale parte integrante, da parte del Responsabile del servizio e del Responsabile del servizio finanziario;
- **SVILUPPATOSI** il dibattito, così come riportato nel verbale della seduta;
- **CON VOTI** palesi, espressi per alzata di mano:
 - Presenti n. 13 su n. 16 Consiglieri assegnati più il Sindaco;
 - Voti favorevoli alla proposta n. 11;
 - Voti contrari n. 1 (Cagliani);
 - Astenuti n. 1 (Manziona – Forza Italia);

DELIBERA

1. di approvare il “Regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta unica comunale (IUC)” come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
3. di dare atto che la presente deliberazione e il Regolamento in oggetto saranno inviate al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
4. di dichiarare che l’ultimo bilancio definitivamente approvato dal Consiglio comunale è quello relativo all’esercizio 2013 e che la gestione avviene conformemente al dettato dell’art. 163, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
5. di dare atto che, vista l’urgenza che riveste l’esecuzione dell’atto, il Consiglio comunale, con voti palesi, espressi per alzata di mano:
 - Presenti n. 13 su n. 16 Consiglieri assegnati più il Sindaco;
 - Maggioranza richiesta n. 9;
 - Voti favorevoli alla proposta n. 11;
 - Voti contrari n. 1 (Cagliani);
 - Astenuti n. 1 (Manziona – Forza Italia);
 a norma dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Allegato: Regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta unica comunale (IUC).
 Parere del Collegio dei Revisori dei conti del 18/7/2014;
 pareri di regolarità tecnica e contabile

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. L. n. 267 del 18 agosto 2000

si esprime il seguente parere:

la proposta in oggetto è conforme alle norme giuridiche ed alle norme di regolarità tecnica in materia.

Vimercate, 9 luglio 2014



II DIRIGENTE
SETTORE TRIBUTI E FISCALITA'
(Ing. Bruno Cirant)

Allegato alla delibera del CC
N. 45 del 09 SET. 2014

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'attenzione del Consiglio comunale;

Preso atto del suo contenuto;

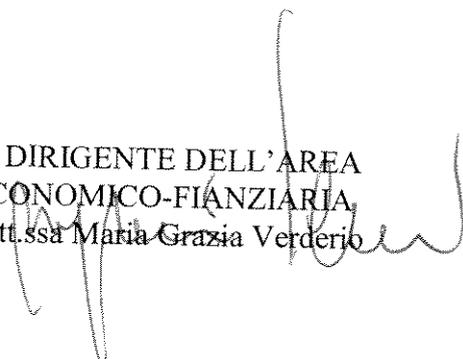
Preso atto inoltre dei conteggi fatti pervenire da parte del Settore Tributi riguardo alla determinazione del gettito delle componenti dell'Imposta Unica sulla base di quanto disposto dalla proposta in argomento;

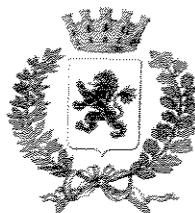
Verificato che dette previsioni sono incluse nella proposta di bilancio di previsione 2014-2016;

Ai sensi dell'art. 49 del d.l.vo 267/2000, si esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione.

Vimercate, 8 settembre 2014

IL DIRIGENTE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
dott.ssa Maria Grazia Verderio





CITTÀ DI VIMERCATE
MEDAGLIA D'ARGENTO
AL MERITO CIVILE

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI SULLA PROPOSTA DI REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA IUC

IL COLLEGIO DEI REVISORI

costituito dal Rag. Luigi Porta, Presidente, dal Dott. Ruggero Redaelli e dal Rag. Franco Levati, componenti, nominato con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 6 settembre 2012, riunitosi in data odierna, presso lo studio del Rag. Levati, per l'espressione del parere previsto dall'art. 239, comma 1, lett. b), n. 2) del D.Lgs. n. 267/2000,

ESAMINATA

la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale - IUC";

RICHIAMATO

l'art. 3, comma 1, lett. o), del D.L. n. 174/2012 che ha modificato l'art. 239, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000, introducendo l'obbligo per l'Organo di revisione contabile di esprimere parere sulla proposta di regolamento di contabilità, di economato – provveditorato e patrimonio, nonché di applicazione dei tributi;

VISTI

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 avente ad oggetto "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014", il quale ha disposto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:
 - ✓ il possesso di immobili;
 - ✓ l'erogazione e la fruizione di servizi comunali;composta da tre distinte entrate: l'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, ed una componente riferita ai servizi, che si articola nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti e nel tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- l'art. 14 del D.L. n. 201/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 214/2011, con il quale è stato istituito a decorrere dal 1° gennaio 2013 il tributo comunale sui rifiuti e sui servizi;
- le modifiche normative introdotte alla disciplina della TASI e della TARI dagli artt. 1 e 2 del D.L. 28 febbraio 2014 n. 16;

- l'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997 in materia di potestà regolamentare dei Comuni, in base al quale "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti";

ACCERTATO

1. che la proposta di regolamento in esame disciplina correttamente, in ossequio alla normativa contenuta nell'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013, l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) nelle sue componenti di IMU, TARI e TASI;
2. che, in particolare, le disposizioni regolamentari sull'IMU sono coerenti con la normativa contenuta negli artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011 e nell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 e successive modificazioni;
- che l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di tributi, il quale, a norma dell'art. 14, comma 45, del D.L. n. 201/2011, è applicabile anche alla tassa sui rifiuti (TARI) ed al tributo per i servizi indivisibili (TASI);
3. che le norme regolamentari sulle esclusioni, esenzioni ed agevolazioni, relativamente alle tre componenti dell'Imposta Unica Comunale sono in accordo e rispettano la normativa contenuta nelle sopra citate disposizioni di legge e quindi la potestà regolamentare dell'Ente risulta correttamente esercitata;
4. che le modalità di riscossione ed accertamento del tributo, nonché di applicazione delle sanzioni, vengono correttamente disciplinate nel regolamento, in ossequio alle disposizioni generali previste dal D.Lgs. n. 471/1997;

PRESO ATTO

5. che le disposizioni regolamentari per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) nelle sue componenti di IMU, TARI e TASI, oggetto di verifica:
 - A) sono assunte nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 1, comma 639, della Legge n. 147/2013 nonché, per quanto riguarda l'IMU, agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011 ed all'art. 13 del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 e successive modificazioni;
 - B) rispettano il principio generale sulla potestà regolamentare degli Enti Locali in ordine all'applicazione dei tributi comunali previsto dall'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997;

tutto ciò premesso, considerato e verificato, il Collegio dei Revisori

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale - IUC".

Vimercate, 18 luglio 2014

Il Collegio dei Revisori

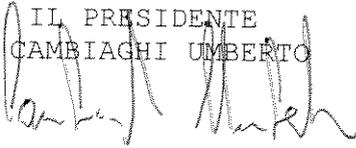
F.TO Rag. Luigi Porta

F.TO Dott. Ruggero Redaelli

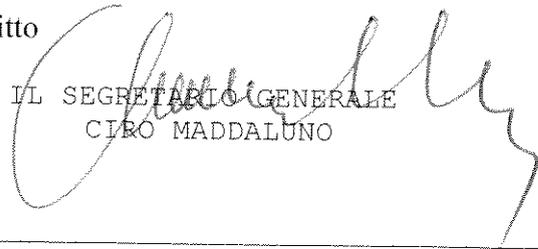
F.TO Rag. Franco Levati

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
CAMBIAGHI UMBERTO



IL SEGRETARIO GENERALE
CIRO MADDALUNO



PUBBLICAZIONE/COMUNICAZIONE:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line (reg. n. _____), per quindici giorni consecutivi, e cioè dal 1.0 SET. 2014 al 2.9 SET. 2014

Vimercate,

ESECUTIVITÀ:

La presente deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 4, del DLgs. 18 agosto 2000, n. 267

Vimercate, 9 settembre 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
CIRO MADDALUNO

