

AL VIA LA RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILE DI VIA GARIBALDI, EX AGENZIA DELLE ENTRATE

# LA STORICA VILLA A UNA SVOLTA

**VIMERCATE** (glz) Per anni è stato un cantiere abbandonato dopo il fallimento della ditta costruttrice; ora, finalmente, i lavori dello stabile di via Garibaldi che aveva ospitato l'Agenzia delle Entrate sono ripartiti.

Una ripresa a piccoli passi, iniziata con la sostituzione della gru che incombeva sulla via e con la pulizia dell'intera area di cantiere.

La speranza per i cittadini di Vimercate e in particolare per i residenti di via Garibaldi è di poter vedere finalmente ritornare all'antico splendore la villa che al proprio interno conserva ancora degli affreschi e quelle volte che il tempo e l'abbandono forse non hanno ancora del tutto rovinato.

Da anni, almeno cinque, non si vedevano più operai. La gru in ferro era stata completamente abbandonata. Più volte nel tempo i residenti si erano lamentati temendo che la struttura in patte ammalorata, che incombeva sulla strada e le proprietà adiacenti, potesse cedere di schianto. La precedente Amministrazione comunale aveva girato le segnalazioni all'Ats, ex Asl, che aveva effettuato un paio di sopralluoghi, confermando la stabilità della struttura. Conclusioni che non avevano rassicurato i

Lo stop del cantiere

5

Gli anni di stop del cantiere: nel dicembre 2018 è stata sostituita la gru presente nel piazzale

La ripartenza

2020

L'anno prossimo potrebbe essere quello giusto per vedere ripartire i lavori

residenti, che erano tornati più volte alla carica. E lo hanno fatto anche con l'insediamento, tre anni fa, dell'Amministrazione 5 Stelle. Un intervento diretto

## Il cantiere è rimasto fermo per anni L'area già ripulita delle vecchie macerie



Un'immagine del cantiere con la vecchia gru che è stata smantellata lo scorso dicembre. Sulla facciata è stato tolto anche il telo di copertura

La soprintendenza ai Beni culturali dovrà analizzare la storica villa e dare tutte le indicazioni del caso alla ditta che eseguirà i lavori. I tempi potrebbero slittare di almeno un anno

stituita e la parte posteriore che si affaccia su via Stefanardo ripulita dalle macerie; sulla facciata sono state anche eliminate le coperture in tela bianca, da

tempo a brandelli, in condizioni a dir poco pietose.

«I nuovi interlocutori hanno risposto subito alle nostre richieste di sistemazione dell'area di cantiere eliminando anche i teloni strappati - ha affermato il sindaco Francesco Sartini - I proprietari della storica villa sono ora in contatto con le Belle arti che dovranno visionare l'intero stabile e fare le proprie valutazioni prima dell'inizio dei lavori. Un iter non certo breve che potrebbe far slittare il cantiere anche di un anno: sono però fiducioso di una risoluzione nei tempi previsti, rispetto invece ad un cantiere di via Vittorio Emanuele di cui non si vede ancora la possibile ripartenza».

Ripartiti i lavori in via Garibaldi nella villa verranno ricavati appartamenti di lusso, in uno stabile che conserva finiture e affreschi di pregio.

Lorenzo Giglio