

LA QUESTIONE PARCHEGGI



Il parcheggio pubblico all'angolo tra via Carducci e via Pinamonte, pronto da un paio di anni e mai aperto per un problema del privato che l'ha realizzato

I CANTIERI ABBANDONATI



Il cantiere privato di via Vittorio Emanuele II fermo da anni. Un pugno nello stomaco che sta danneggiando l'immagine del centro con conseguenze negative anche per i commercianti

VILLA SOTTOCASA DA RIQUALIFICARE



Un vademecum consegnato al primo cittadino Francesco Sartini da Alessandro Barbone, responsabile

«Caro sindaco, ecco cosa serve per rivitalizzare il centro»

VIMERCATE (tlo) Un vademecum per rinfrescare la memoria al sindaco e all'Amministrazione comunale 5 Stelle. Due semplici pagine, ma dal contenuto molto denso. Un elenco di criticità da risolvere al più presto per tentare di risollevarne le sorti del commercio al dettaglio di Vimercate in condizioni a dir poco difficili.

Questo è quanto stato messo nero su bianco da **Alessandro Barbone**, presidente di Confcommercio Vimercate, che la scorsa settimana ha incontrato il primo cittadino pentastellato **Francesco Sartini**. Obiettivo del faccia a faccia a faccia era fare il punto della situazione sulle principali criticità ed urgenze della città e in particolare il centro storico, dove da alcuni anni si registrano continue chiusure o cambi di gestione degli esercizi commerciali.

«Al sindaco è stato presentato un "vademecum" delle principali necessità ed urgenze della città - si legge in un comunicato di Con-

fcommercio Vimercate - Dall'arredo urbano e al decoro delle vie, fino ai parcheggi, all'isola pedonale, ai cantieri e al mercato del venerdì: tutti interventi che possono arricchire il tessuto commerciale ma anche la vivibilità e l'attrattività cittadina. Dall'Amministrazione abbiamo avuto ampia disponibilità ad affrontare le proposte presentate, ad iniziare dal sostegno al bando comunale proposto da Confcommercio che prevede agevolazioni per i negozi di vicinato che vogliono investire in beni strumentali, la cui uscita è prevista nei pros-

simi mesi. Tra i primi e più attesi interventi, l'apertura entro l'anno del parcheggio di via Pinamonte angolo via Carducci, a due passi dal Centro storico. Tutte le questioni affrontate troveranno una logica di dialogo nelle prossime settimane con i singoli Assessorati interessati.

Cinque in particolare le urgenze di cui Barbone e Sartini hanno discusso

Arredo urbano e decoro

«Si tratta di temi importanti per la vivibilità del Centro cittadino e per le attività commerciali - si legge al primo punto del va-



Alessandro Barbone

demecum - Sia i cittadini che i visitatori apprezzano luoghi curati e decorosi e ciò va a beneficio della frequentazione delle attività commerciali. Un'illuminazione adeguata favorisce anche maggiore sicurezza. Utile sarebbe poter sensibilizzare i proprietari di spazi privati che spesso vengono lasciati in stato di abbandono».

Parcheggi e isola pedonale

Tema questo molto sentito in particolare dai commercianti al dettaglio del centro storico.

«Analogamente a quanto avviene in un centro com-

merciale della grande distribuzione, il sistema di parcheggi di un centro cittadino deve essere adeguato per garantire l'accessibilità e lo sviluppo commerciale delle attività - prosegue il documento - Terminare i lavori nei parcheggi (via Pinamonte) e garantire il turn over della clientela con una diversa assegnazione degli orari delle zone a disco (parcheggio Sant'Antonio, attualmente con sosta a disco orario per un massimo di tre ore). Il mantenimento delle Isole pedonali deve anche poter contare su orari studiati per favorire la

ALIFICARE



Uno scorcio dell'ala privata di Villa Sottocasa. Secondo i commercianti sia questa porzione che quella centrale, di proprietà del Comune, dovrebbero essere al più presto sistemate

IL MERCATO... INTASATO



Secondo la Confcommercio il mercato del venerdì è congestionato. Troppi banchi e poco spazio. Da ciò l'invito a non riassegnare alcune licenze depositate

GLI EVENTI PER AIUTARE I COMMERCianti



Quest'anno la Notte bianca non si farà. I commercianti chiedono quindi al Comune l'organizzazione di nuovi eventi che portino gente in città e in particolare in centro

abile di Confcommercio Vimercate, denuncia una situazione di crisi e chiede una serie di interventi

fruibilità e la vivibilità del Centro»

Marciapiedi e Cantieri aperti

Altro tema molto sentito e molto attuale. Diversi sono, infatti, i cantieri del centro fermi da anni. Senza dimenticare le condizioni di degrado dell'area del vecchio ospedale chiuso ormai nove anni fa.

«Le opere pubbliche sono una necessità. Spesso accade che per vari motivi i lavori si prolunghino e ciò rappresenta un disagio e spesso un danno economico per il commercio di vicinato - prosegue ancora il vademecum - A Vimercate esistono alcuni cantieri abbandonati da anni, spesso corredati da attrezzature in stato di trascuratezza tale da poter ipotizzare un pericolo. Inoltre, molti marciapiedi sono sconnessi e a parte il pericolo che rappresentano per i pedoni, non inducono certamente al passeggio».

Un capitolo a parte su questo fronte merita la situazione di Villa Sottocasa, sia per l'ala privata (anche in questo caso il cantiere è fermo da anni) sia per l'ala centrale di proprietà comu-

nale, in condizioni precarie.

« Villa Sottocasa rappresenta un ideale luogo per eventi, incontri e manifestazioni ma appare decisamente poco curata - ribadisce Confcommercio - Bene sarebbe prevedere un piano di riqualificazione anche leggera (impianto di illuminazione e riscaldamento interno, sistemazione degli arredi....)

Bandi

Secondo il documento consegnato al sindaco: «I bandi proposti dall'Amministrazione comunale per il 2019 rivestono grande interesse: chi apre una nuova attività, soprattutto in un mercato così difficile come quello attuale, merita di essere sostenuto anche per garantire l'attrattività del Centro attraverso un turn over equilibrato. Certamen-

te dovrà essere garantita attenzione alla scelta delle merceologie, per evitare situazioni di degrado commerciale. Di grande interesse anche il bando per i beni strumentali degli esercizi di vicinato il cui fondo di dotazione auspichiamo possa essere incrementato con risorse dell'Amministrazione per consentire una maggiore azione di sostegno alle imprese già at-

tive e desiderose di innovazione».

Piano della Mobilità sostenibile

«Sul PUMS, al quale la nostra Associazione ha dato collaborazione e partecipazione in più occasioni, auspichiamo si giunga ad una concretezza evidente che porti a un reale beneficio alle forme e ai modi della mobilità cittadina in funzione della fruizione

dell'offerta commerciale».

Gli eventi

«Gli eventi rappresentano momenti di aggregazione cittadina e di interesse economico per le attività commerciali. Giusta la programmazione e la calendarizzazione effettuata dall'Amministrazione per il 2019, che prevede una serie di eventi sperimentati e non sovrapposti. Si chiede una particolare attenzione all'evento che quest'anno andrà a sostituire la tradizionale "Notte bianca", momento da sempre molto atteso da tutti gli operatori del Centro storico».

Il mercato del venerdì

Altro tema molto sentito e delicato è quello del mercato, della sua disposizione nel centro storico e dei rischi di «sovrappollamento».

«Il Mercato risulta essere congestionato - conclude il vademecum - Il fatto che attualmente ci siano alcune licenze depositate offre l'occasione di un alleggerimento della situazione sull'area, evitando la riassegnazione che comunque riguarderebbe posti commercialmente non appetibili».

LA GIUNTA 5 STELLE STANZA 150MILA EURO

Bando per aiutare chi vuole aprire o riqualificare

VIMERCATE (tlo) Centocinquantamila euro in tre anni per tentare di dare una mano al commercio locale al dettaglio e, in particolare, ai giovani che intendano aprire o riqualificare un'attività. Questo è l'obiettivo del bando lanciato dall'assessorato al Commer-

cio, guidato da **Emilio Russo**. Lo stanziamento è stato inserito nel bilancio di previsione del 2019 e nei due bilanci successivi. Cinquantamila gli euro messi a disposizione per ciascuna delle tre annualità.

«Si tratta di contributi economici a fondo perduto assegnati alle attività commerciali per promuoverne il mantenimento o per aiutare nuove aperture - ha spiegato l'assessore - Tra le domande che perverranno in Comune otterranno



L'assessore Emilio Russo

un punteggio maggiore quelle presentate da under 35. Ogni singolo progetto potrà ottenere un finanziamento massimo di 15mila euro». Lo scopo è in particolare favorire un'inversione di tendenza rispetto allo svuotamento dei negozi del centro in atto da qualche anno.

Un'iniziativa che di fatto mutua quelle già messe in atto in altri Comuni del territorio, sep-

pur con stanziamenti molto spesso inferiori.