



CITTÀ DI VIMERCATE  
MEDAGLIA D'ARGENTO  
AL MERITO CIVILE  
UFFICIO STAMPA

## **Comunicato stampa n. 049/2020**

### **IL PROLUNGARSI DELLA PANDEMIA PROVOCA IL RITIRO DEL PROMOTORE DAL PROGETTO PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE**

L'Amministrazione di Vimercate ha presentato nel Consiglio Comunale di lunedì 30 novembre, la revoca della "Dichiarazione di fattibilità e di pubblico interesse del "project financing" per la concessione della riqualificazione delle aree relative alla piscina comunale di Vimercate e gestione" approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 29 gennaio 2020.

Per quanto l'Amministrazione fosse pronta ad aprire il bando di gara a fine dello scorso febbraio, il concomitante diffondersi della pandemia e delle misure d'emergenza messe in atto per affrontarla, tra cui la chiusura di tutti gli impianti natatori, ha fatto ritenere utile sospendere la procedura. La stessa Federazione Italiana Nuoto, interpellata in merito, giudicava opportuno un rinvio della gara a un momento successivo, al fine di consentire ai possibili partecipanti, di avere un quadro di riferimento normativo ed economico più chiaro.

Le modalità di riapertura delle piscine da giugno a ottobre e la successiva nuova chiusura, hanno drasticamente diminuito (nell'ordine del 50%) il numero dei possibili accessi oltre che gravato sulle spese per la sicurezza degli utenti, andando a impattare sui possibili ricavi di gestione.

A fronte di questo quadro, gli scambi intercorsi nel frattempo tra proponente e Amministrazione hanno messo in luce quanto l'equilibrio economico-finanziario, su cui si reggeva la proposta di riqualificazione non fosse più sostenibile, a causa delle mutate condizioni.

L'Amministrazione ha aperto alla valutazione di modifiche in termini di contributo per maggiori spese per il Covid-19 e partecipazione agli investimenti, tese a trovare un nuovo equilibrio economico sostenibile, senza snaturare i criteri su cui si era basata la procedura maturata.

Tali misure, seppure apprezzate, non sono state ritenute sufficienti, configurando quindi la necessità di rivedere radicalmente l'equilibrio economico del progetto. In base a queste considerazioni, il proponente ha ritirato la proposta.

Con questo passaggio in Consiglio Comunale, il Comune ha preso atto di questa situazione, portando a conclusione il procedimento in corso, mediante un provvedimento espresso, ovvero la revoca della pubblica utilità.

Ora, anche dinanzi a uno scenario via via più gravoso per gli operatori del settore, l'Amministrazione avvierà le verifiche per operare investimenti propri su alcuni elementi dell'impianto e valuterà di sondare il mercato rispetto alla praticabilità di un nuovo progetto di rilancio della piscina.

Non dobbiamo trascurare il fatto che, come discusso in un recente seminario promosso da ANCI "Gestione degli impianti sportivi: quale futuro?" che vedeva la partecipazione di gestori e amministratori pubblici, la previsione di una stabilizzazione degli scenari sanitari non avrà luogo prima del prossimo autunno 2021.

Vimercate, 1 dicembre 2020